**国家旅游局关于2016年第三季度**

**全国星级饭店统计公报**

2016年第三季度，国家旅游局星级饭店统计管理系统中有12619家星级饭店，完成填报的为11841家，填报率为93.83%。

**31个省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团：**26个填报率超过90%，其中山东、四川、辽宁、安徽、陕西、甘肃、重庆、吉林、天津和兵团的填报率达到100%。

**50个重点旅游城市：**44个填报率超过90%，其中重庆、广州等30个城市的填报率达到100%，郑州市填报率不足50%。

一、总体情况

2016年第三季度，共有10488家通过省级旅游主管部门审核，包括一星级85家、二星级2139家、三星级5071家、四星级2395家、五星级798家。

全国10488家星级饭店第三季度的营业收入合计518.04亿元，其中餐饮收入为205.30亿元，占营业收入的39.63%；客房收入为248.56亿元，占营业收入的47.98%。

**2016年第三季度全国星级饭店经营情况统计表**

**（ 按星级分 ）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目 星级** | **数量（家）** | **营业收入 （亿元）** | **餐饮收入比重（%）** | **客房收入比重 （%）** |
| **合计** | **10488** | **518.04** | **39.63** | **47.98** |
| 一星级 | 85 | 0.35 | 48.50 | 50.43 |
| 二星级 | 2139 | 22.26 | 36.34 | 52.78 |
| 三星级 | 5071 | 124.05 | 41.71 | 47.56 |
| 四星级 | 2395 | 179.74 | 38.63 | 47.32 |
| 五星级 | 798 | 191.64 | 39.60 | 48.30 |

全国第三季度星级饭店平均房价为327.16元/间夜，平均出租率为58.53%，每间可供出租客房收入为191.50元/间夜，每间客房平摊营业收入为33820.59元/间。

**2016年第三季度全国星级饭店经营情况平均指标统计表**

**（ 按星级分 ）**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目 星 级** | **数量（家）** | **平均房价 （元/间夜）** | **平均出租率 （%）** | **每间可供出租客房 收入（元/间夜）** | **每间客房平摊营业 收入（元/间）** |
| **合计** | **10488** | **327.16** | **58.53** | **191.50** | **33820.59** |
| 一星级 | 85 | 127.67 | 44.56 | 56.89 | 9238.13 |
| 二星级 | 2139 | 167.71 | 54.08 | 90.70 | 13559.67 |
| 三星级 | 5071 | 212.37 | 56.37 | 119.72 | 20847.01 |
| 四星级 | 2395 | 333.04 | 60.33 | 200.93 | 36971.95 |
| 五星级 | 798 | 596.99 | 62.24 | 371.56 | 67813.52 |

从第三季度各地区经营情况看，**平均房价**高于全国平均水平327.16元/间夜的有9个省份，位居全国前6位的为上海、

北京、海南、西藏、天津和广东，其中上海最高为662.23元/间夜；**平均出租率**高于全国平均水平58.53%的有11个省份，位居前6位的为上海、北京、西藏、兵团、湖南和山东，其中上海最高为70.67%；**每间可供出租客房收入**高于全国平均水平191.50元/间夜的有8个省份，位居前6位的为上海、北京、西藏、天津、海南和福建，其中上海最高为467.97元/间夜；**每间客房平摊营业收入**高于全国平均水平33820.59元/间的有8个省份，位居前6位的为上海、北京、江苏、浙江、福建和山东，其中上海最高为82247.55元/间。

二、各省份分星级情况

**一星级饭店：平均房价**高于全国平均水平127.67元/间夜的有8个省份，其中西藏（4家）和湖北（2家）的平均房价在200元/间夜以上；**平均出租率**高于全国平均水平44.56%的有11个省份，其中湖南（3家）、西藏（4家）、新疆（3家）和辽宁（2家）的平均出租率超过70%。

**二星级饭店：平均房价**高于全国平均水平167.71元/间夜的有13个省份，其中西藏（12家）、北京（132家）、上海（24家）和天津（7家）的平均房价均高于200元/间夜；**平均出租率**高于全国平均水平54.08%的有14个省份，其中西藏（12家）和上海（24家）的平均出租率超过70%。

**三星级饭店：平均房价**高于全国平均水平212.37元/间夜的有10个省份，其中西藏（19家）、上海（71家）、北京（187家）和天津（31家）的平均房价超过了300元/间夜；**平均出租率**高于全国平均水平56.37%的有13个省份，其中西藏（19家）的平均出租率超过70%。

**四星级饭店：平均房价**高于全国平均水平333.04元/间夜的有6个省份，其中上海（66家）和北京（123家）的平均房价超过450元/间夜；**平均出租率**高于全国平均水平60.33%的有16个省份，其中兵团（6家）、北京（123家）和上海（66家）的平均出租率超过70%。

**五星级饭店：平均房价**高于全国平均水平596.99元/间夜的有个6省份，其中西藏（2家）的平均房价超过900元/间夜；**平均出租率**高于全国平均水平62.24%的有16个省份，其中贵州（6家）、新疆（14家）、甘肃（3家）、北京（60家）、

上海（67家）、内蒙古（9家）和黑龙江（6家）的平均出租率超过70%。（详见附件4）

三、全国50个重点旅游城市情况

全国50个重点旅游城市共有4110家饭店通过第三季度数据审核，占全国总数的39.19%。

从第三季度各城市经营情况看，**平均房价**高于全国平均水平327.16元/间夜的有30个城市，位居前10位的分别为上海、三亚、北京、深圳、厦门、拉萨、青岛、杭州、广州、珠海；**平均出租率**高于全国平均水平58.53%的有28个城市，

位居前10位的分别为拉萨、丽江、张家界、贵阳、上海、兰州、北京、乌鲁木齐、济南、青岛；**每间可供出租客房收入**高于平均水平191.50元/间夜的有29个城市，位居前10位的分别为上海、三亚、北京、拉萨、深圳、厦门、青岛、南京、贵阳、乌鲁木齐；**每间客房平摊营业收入**高于全国平均水平33820.59元/间的有27个城市，位居前10位的分别为上海、温州、北京、青岛、南京、广州、厦门、苏州、长沙、济南。

|  |  |
| --- | --- |
| **2016年第三季度重点旅游城市星级饭店平均房价前10名情况表**  **( 按星级分 )** | |
| 单位：元/间夜   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **一星级** | | **二星级** | | **三星级** | | **四星级** | | **五星级** | | | 全国平均 | 127.67 | 全国平均 | 167.71 | 全国平均 | 212.37 | 全国平均 | 333.04 | 全国平均 | 596.99 | | 拉 萨 | 288.68 | 珠 海 | — | 拉 萨 | 379.09 | 珠 海 | 529.63 | 拉 萨 | 947.67 | | 沈 阳 | 185.96 | 拉 萨 | 310.85 | 上 海 | 360.58 | 上 海 | 495.76 | 上 海 | 896.05 | | 北 京 | 178.53 | 北 京 | 275.26 | 北 京 | 347.75 | 秦皇岛 | 485.48 | 秦皇岛 | 854.94 | | 宁 波 | 160.36 | 上 海 | 264.34 | 深 圳 | 316.96 | 北 京 | 471.96 | 哈尔滨 | 798.26 | | 上 海 | 126.40 | 无 锡 | 255.49 | 天 津 | 309.09 | 黄 山 | 469.47 | 三 亚 | 796.81 | | 贵 阳 | 91.99 | 青 岛 | 253.45 | 杭 州 | 298.87 | 青 岛 | 439.06 | 青 岛 | 786.57 | | 杭 州 | 73.02 | 温 州 | 243.80 | 西 宁 | 290.84 | 拉 萨 | 419.78 | 北 京 | 779.28 | | — | — | 天 津 | 235.47 | 珠 海 | 280.32 | 杭 州 | 414.39 | 济 南 | 714.22 | | — | — | 深 圳 | 231.64 | 乌鲁木齐 | 269.51 | 深 圳 | 406.99 | 深 圳 | 685.41 | | — | — | 广 州 | 230.73 | 福 州 | 266.43 | 西 宁 | 388.67 | 杭 州 | 668.69 |   **2016年第三季度重点旅游城市星级饭店平均出租率前10名情况表**  **( 按星级分 )**  单位：%   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **一星级** | | **二星级** | | **三星级** | | **四星级** | | **五星级** | | | **全国平均** | **44.56** | **全国平均** | **54.08** | **全国平均** | **56.37** | **全国平均** | **60.33** | **全国平均** | **62.24** | | 拉 萨 | 80.00 | 郑 州 | 87.02 | 拉 萨 | 81.85 | 张家界 | 84.85 | 哈尔滨 | 80.78 | | 沈 阳 | 74.94 | 拉 萨 | 85.46 | 丽 江 | 78.10 | 拉 萨 | 80.35 | 丽 江 | 79.31 | | 上 海 | 54.46 | 福 州 | 73.85 | 郑 州 | 69.52 | 贵 阳 | 77.16 | 桂 林 | 78.54 | | 杭 州 | 52.70 | 丽 江 | 73.11 | 长 沙 | 67.96 | 兰 州 | 76.98 | 张家界 | 77.12 | | 宁 波 | 32.15 | 上 海 | 72.73 | 贵 阳 | 67.84 | 丽 江 | 75.76 | 乌鲁木齐 | 76.96 | | 贵 阳 | 25.40 | 深 圳 | 72.29 | 乌鲁木齐 | 67.43 | 北 京 | 72.07 | 贵 阳 | 75.11 | | 北 京 | 12.18 | 济 南 | 70.16 | 张家界 | 67.36 | 上 海 | 71.62 | 兰 州 | 75.00 | | — | — | 南 京 | 68.77 | 福 州 | 67.11 | 济 南 | 70.98 | 济 南 | 74.39 | | — | — | 哈尔滨 | 68.53 | 兰 州 | 66.07 | 青 岛 | 70.96 | 北 京 | 73.87 | | — | — | 北 京 | 68.17 | 北 京 | 65.19 | 深 圳 | 69.16 | 上 海 | 72.69 | |

四、比较分析

**（一）分星级比较**

**2016年第三季度全国星级饭店经营情况平均指标比较**

**( 按星级分 )**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **指标** | **平均房价比较（%）** | | **平均出租率比较（%）** | | **每间可供出租客房 收入比较（%）** | | **每间客房平摊营业 收入比较（%）** | |
| **星级** | **环比** | **同比** | **环比** | **同比** | **环比** | **同比** | **环比** | **同比** |
| 一星级 | 18.34 | 2.34 | -2.02 | -18.31 | 15.96 | -16.40 | 8.81 | -0.65 |
| 二星级 | 7.52 | 0.49 | 2.35 | -4.40 | 10.05 | -3.93 | -3.59 | -15.55 |
| 三星级 | 2.72 | -1.74 | 6.70 | -1.21 | 9.60 | -2.93 | 2.45 | -7.80 |
| 四星级 | 1.40 | -2.12 | 6.64 | 0.36 | 8.13 | -1.77 | 5.72 | -0.79 |
| 五星级 | -2.38 | -5.11 | 4.79 | 4.07 | 2.30 | -1.25 | 4.16 | 0.88 |

**（二）各省份与上年同期比较**

**平均房价**：有10个省份上升，其中西藏增幅最大，为17.85%；其余22个省份下降，其中青海降幅最大，为17.39%。**平均出租率**：有17个省份上升，天津增幅最大，为10.49%；其余15个省份下降，云南降幅最大，为7.87%。**每间可供出租客房收入**：16个省份增长，天津增幅最大，为19.81%；其余16个省份下降，青海降幅最大，为20.97%；**每间客房平摊营业收入**：12个省份增长，西藏增幅最大，为46.94%；其余20个省份下降，宁夏降幅最大，为40.86%。（详见附件3）

**（三）50个重点旅游城市与上年同期比较**

**平均房价：**增幅位居前10位的城市为珠海、宜昌、张家界、拉萨、秦皇岛、西安、天津、黄山、兰州、东莞，其中珠海增幅最大，为40.89%；降幅位居前10位的城市为西宁、郑州、洛阳、太原、海口、三亚、福州、乌鲁木齐、青岛、武汉，其中西宁降幅最大，为21.34%。**平均出租率**：增长位居前10位的城市为郑州、温州、天津、石家庄、呼和浩特、长春、合肥、济南、宁波、大连，其中郑州增幅最大，为30.53%；降幅位居前10位的城市为长沙、珠海、西宁、杭州、丽江、西安、银川、南宁、贵阳、南昌，其中长沙降幅最大，为19.00%。**每间可供出租客房收入：**增幅位居前10位的城市为宜昌、天津、温州、张家界、珠海、拉萨、秦皇岛、呼和浩特、无锡、宁波，其中宜昌增幅最大，为22.70%；降幅位居前10位的城市为西宁、长沙、洛阳、太原、丽江、广州、武汉、杭州、三亚、海口，其中西宁降幅最大，为30.61%。**每间客房平摊营业收入**：增幅位居前10位的城市为温州、拉萨、张家界、宜昌、东莞、丽江、兰州、黄山、宁波、西安，其中温州增幅最大，为37.74%；降幅位居前10位的城市为洛阳、郑州、西宁、珠海、秦皇岛、太原、杭州、武汉、昆明、长沙，其中洛阳降幅最大，为39.09%。

|  |
| --- |
| **2016年第三季度重点旅游城市同比增长前10名**  单位：% |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **平均房价** | | **平均出租率** | | **每间可供出租 客房收入** | | **每间客房平摊 营业收入** | | | 珠 海 | 40.89 | 郑 州 | 30.53 | 宜 昌 | 22.70 | 温 州 | 37.74 | | 宜 昌 | 21.74 | 温 州 | 12.89 | 天 津 | 19.81 | 拉 萨 | 33.09 | | 张家界 | 17.59 | 天 津 | 10.49 | 温 州 | 16.37 | 张家界 | 31.66 | | 拉 萨 | 17.17 | 石家庄 | 10.27 | 张家界 | 16.13 | 宜 昌 | 22.96 | | 秦皇岛 | 10.02 | 呼和浩特 | 9.12 | 珠 海 | 14.56 | 东 莞 | 11.18 | | 西 安 | 9.64 | 长 春 | 7.55 | 拉 萨 | 12.07 | 丽 江 | 11.01 | | 天 津 | 8.43 | 合 肥 | 7.16 | 秦皇岛 | 8.97 | 兰 州 | 8.84 | | 黄 山 | 8.10 | 济 南 | 6.91 | 呼和浩特 | 8.25 | 黄 山 | 7.30 | | 兰 州 | 7.51 | 宁 波 | 5.61 | 无 锡 | 7.54 | 宁 波 | 7.13 | | 东 莞 | 6.11 | 大 连 | 5.53 | 宁 波 | 6.84 | 西 安 | 5.94 |   **2016年第三季度重点旅游城市同比下降前10名**  单位：%   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **平均房价** | | **平均出租率** | | **每间可供出租 客房收入** | | **每间客房平摊 营业收入** | | | 西 宁 | -21.34 | 长 沙 | -19.00 | 西 宁 | -30.61 | 洛 阳 | -39.09 | | 郑 州 | -21.27 | 珠 海 | -18.69 | 长 沙 | -19.93 | 郑 州 | -32.26 | | 洛 阳 | -17.15 | 西 宁 | -11.79 | 洛 阳 | -17.60 | 西 宁 | -30.22 | | 太 原 | -13.93 | 杭 州 | -9.38 | 太 原 | -17.39 | 珠 海 | -22.54 | | 海 口 | -13.02 | 丽 江 | -9.08 | 丽 江 | -9.67 | 秦皇岛 | -16.36 | | 三 亚 | -9.96 | 西 安 | -6.40 | 广 州 | -9.21 | 太 原 | -15.90 | | 福 州 | -8.88 | 银 川 | -5.27 | 武 汉 | -9.14 | 杭 州 | -13.09 | | 乌鲁木齐 | -8.72 | 南 宁 | -5.16 | 杭 州 | -9.05 | 武 汉 | -13.02 | | 青 岛 | -8.12 | 贵 阳 | -4.51 | 三 亚 | -8.78 | 昆 明 | -11.64 | | 武 汉 | -7.91 | 南 昌 | -4.46 | 海 口 | -8.72 | 长 沙 | -10.64 | |

附件**：**1. 2016年第三季度全国各地星级饭店统计完成情况表

2. 2016年第三季度全国50个重点旅游城市星级饭店统计完成情况表

3. 2016年第三季度全国星级饭店经营情况统计表（按地区分）

4. 2016年第三季度全国星级饭店经营情况平均指标统计表（按地区星级分）

5. 2016年第三季度全国50个重点旅游城市星级饭店经营情况统计表（按地区分）

6. 2016年第三季度全国50个重点旅游城市星级饭店经营情况平均指标统计表（按星级分）

**（版权归国家旅游局所有，若需转载、摘编、复制，须注明来源并保持内容及数据真实、完整。否则，将追究法律责任。）**